

Утверждено Решением Общего собрания  
Членов СРО РАО  
Протокол № 35  
от 22 сентября 2022 года

Председатель Общего собрания членов  
СРО РАО



К.Ю. Кулаков

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
О мерах дисциплинарного воздействия

г. Москва  
2022 г.

## **1. Общие положения.**

1.1. Настоящее положение определяет порядок и основания применения мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков (далее по тексту — Ассоциация), порядок рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики.

1.2. Органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия является Дисциплинарный комитет (далее — Комитет), избираемый Советом Ассоциации и действующий в строгом соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и на основании Положения о Дисциплинарном комитете, утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации.

## **2. Меры дисциплинарного воздействия и основания их применения.**

2.1. При наличии нарушений по результатам рассмотрения жалобы в соответствии с положениями ст. 24.3 Федерального закона об оценочной деятельности дисциплинарный комитет принимает решение о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

1) вынесение предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные в результате проведенной проверки нарушения и устанавливающего сроки их устранения (далее - предписание);

2) вынесение члену саморегулируемой организации оценщиков предупреждения (далее - предупреждение);

3) наложение на члена саморегулируемой организации оценщиков штрафа в размере, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков (далее - штраф);

4) приостановление права осуществления оценочной деятельности;

5) рекомендация о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков, подлежащая рассмотрению и утверждению или отклонению коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков (далее - рекомендация о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков);

6) рекомендация об исключении члена саморегулируемой организации оценщиков из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, подлежащая рассмотрению и утверждению или отклонению общим собранием членов саморегулируемой организации оценщиков (далее - рекомендация об исключении из состава экспертного совета);

7) рекомендация об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, подлежащая рассмотрению и утверждению или отклонению коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков (далее - рекомендация об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков);

8) иные установленные внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков меры дисциплинарного воздействия.

2.2. При рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия дисциплинарный комитет устанавливает следующие нарушения:

1) нарушения требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков:



- неуплата и (или) несвоевременная уплата членских и иных взносов, установленных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;
- нарушение порядка обеспечения имущественной ответственности;
- нарушение дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности;

- непредставление в саморегулируемую организацию оценщиков информации об изменениях в сведениях, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков, или иной информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков;

- непредставление запрашиваемых саморегулируемой организацией оценщиков документов, необходимых для проведения плановых или внеплановых проверок;

- нарушение обязательных условий членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленных положениями ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности, а также иных требований, предусмотренных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;

2) нарушения требований при осуществлении оценочной деятельности или экспертизе отчетов об оценке:

- нарушение требований Федерального закона об оценочной деятельности и других федеральных законов;

- нарушение требований федеральных стандартов оценки;

- нарушение требований иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности;

- нарушение требований стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков;

3) нарушение правил деловой и профессиональной этики, установленных внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

2.3. Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания являются:

1) наличие нарушений требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков, указанных в п.2.1 Положения;

2) наличие устранимых нарушений требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

Решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания должно содержать срок устранения нарушений, послуживших основаниями для принятия решения о применении такой меры дисциплинарного воздействия, в соответствии с внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, но не более тридцати календарных дней с даты вынесения такого решения.

2.4. Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения являются:



- наличие неустранимых нарушений требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков при осуществлении оценочной деятельности;
- наличие неустранимого нарушения порядка обеспечения имущественной ответственности;
- наличие нарушений правил деловой и профессиональной этики.

2.5. Мера дисциплинарного воздействия в виде штрафа может применяться как основная мера дисциплинарного воздействия, а также как дополнительная мера дисциплинарного воздействия к одной из мер дисциплинарного воздействия, указанных в 1,2,4,5,6,7 п.2.1. Положения, по основаниям и в размере, которые предусматриваются внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа как основной меры дисциплинарного воздействия являются:

- невыполнение в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений;

- причинение ущерба действиями члена саморегулируемой организации оценщиков в связи с осуществлением оценочной деятельности или экспертизы отчетов об оценке в результате нарушения требований Федерального закона об оценочной деятельности и федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, ставшее основанием для обращения взыскания на средства компенсационного фонда саморегулируемой организации оценщиков, в размере обращенного взыскания;

- неустранимое нарушение порядка обеспечения имущественной ответственности.

Решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа должно содержать размер штрафа и срок его уплаты в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

<b>Нарушение:</b>	<b>Сумма:</b>
невыполнение в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений	30 000 рублей
неустранимое нарушение порядка обеспечения имущественной ответственности	10 000 рублей
дополнительная мера дисциплинарного воздействия	10 000 рублей

2.6. Основания для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности предусмотрены положениями ст. 24.4 Федерального закона об оценочной деятельности.

Срок приостановления права осуществления оценочной деятельности должен быть указан в решении дисциплинарного комитета и не может превышать шесть месяцев с даты принятия дисциплинарным комитетом такого решения.

2.7. Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков являются:

- наличие нарушений требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации



в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности при проведении экспертизы отчетов об оценке;

- применение повторно в течение одного года меры дисциплинарного воздействия с даты применения впервые меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики при осуществлении оценочной деятельности;

- выявление факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем 4 части 2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности;

- иные основания, предусмотренные внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

Срок приостановления деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков не может превышать шесть месяцев с даты утверждения такой меры дисциплинарного воздействия коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков.

2.8. Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении члена саморегулируемой организации оценщиков из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков являются:

- невыполнение предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные нарушения в установленные сроки после применения меры дисциплинарного воздействия, повлекшей за собой приостановление права осуществления оценочной деятельности и (или) проведения экспертизы отчетов об оценке;

- применение более двух раз в течение календарного года мер дисциплинарного воздействия за нарушение членом саморегулируемой организации требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков;

- выявление факта несоответствия члена экспертного совета требованиям Федерального закона об оценочной деятельности, внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков, предъявляемым к нему, или представления подложных документов для принятия в члены экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков;

- не устранение факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем 4 части 2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности, в течение трех месяцев с даты выявления такого факта;

- установление факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем 3 части 2 ст. 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

2.9. Основаниями для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации



оценщиков являются основания, предусмотренные положениями ст. 24.4 Федерального закона об оценочной деятельности, а также выявление факта нарушения членом саморегулируемой организации оценщиков обязательного условия членства в саморегулируемой организации оценщиков, абзацем 3 части 2 ст. 24 установленного Федерального закона об оценочной деятельности.

### **3. Порядок применения к члену саморегулируемой организации оценщиков мер дисциплинарного воздействия**

3.1. По итогам внеплановой проверки члена (членов) саморегулируемой организации оценщиков, проведенной на основании поступившей в саморегулируемую организацию оценщиков жалобы, сформированное в порядке и сроки, которые предусмотрены внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, дело о нарушении членом (членами) саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов и о применении в отношении этого члена (членов) саморегулируемой организации оценщиков мер дисциплинарного воздействия (далее - дело о применении мер дисциплинарного воздействия) передается на рассмотрение в дисциплинарный комитет саморегулируемой организации оценщиков.

3.2. При принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия учитываются следующие обстоятельства:

- квалификация нарушения в соответствии с п.п.2.2 п.2 Положения;
- смягчающие и отягчающие обстоятельства.

3.4. Смягчающими обстоятельствами являются:

- применение в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков меры дисциплинарного воздействия впервые;
- активное участие и помощь члена саморегулируемой организации оценщиков в процессе рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия;
- устранение членом саморегулируемой организации оценщиков выявленных нарушений до вынесения решения по жалобе;
- иные обстоятельства, признанные смягчающими, по мнению членов дисциплинарного комитета.

В случаях возможности устранения нарушений до вынесения решения дисциплинарным комитетом член саморегулируемой организации оценщиков вправе предоставить результаты исправления нарушений для рассмотрения дисциплинарным комитетом с подтверждением уведомления заявителя, заказчика оценки, юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор.

3.5. Отягчающими обстоятельствами являются:

- неоднократное применение мер дисциплинарного воздействия;
- предоставление подложных документов и доказательств;



- непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов.

3.6. Члены дисциплинарного комитета при принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков в зависимости от характера допущенного нарушения вправе учитывать обстоятельства, изложенные в п.п.3.4, 3.5, п.3 Положения.

3.7. В том случае, если до вынесения решения дисциплинарным комитетом по жалобе на тот же самый отчет об оценке или экспертное заключение, в которых выявлены нарушения требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, или на тот же факт нарушения правил деловой и профессиональной этики, который является предметом рассмотрения, поступает еще одна или несколько жалоб, данные жалобы, независимо от количества заявителей, объединяются в одно дело о применении меры дисциплинарного воздействия. По таким жалобам дисциплинарный комитет вправе применить одну меру дисциплинарного воздействия с учетом характера допущенного нарушения по совокупности поступивших жалоб.

3.8. Дисциплинарный комитет объединяет жалобы или дела о применении мер дисциплинарного воздействия в одну жалобу или дело о применении мер дисциплинарного воздействия в случае поступления нескольких жалоб или дел о применении мер дисциплинарного воздействия, связанных между собой по основаниям возникновения заявленных требований, и (или) содержащих общий предмет, и (или) поданных по одному факту нарушения в отношении одного или нескольких членов саморегулируемой организации оценщиков.

3.9. Дисциплинарный комитет выделяет жалобу или дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отдельное рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в случае поступления жалобы или материалов проверки по фактам нарушений, относящихся к разным видам нарушений в соответствии с содержанием нарушений, предусмотренными Положением.

Такое выделение допускается только в случае, если это не повлияет на всесторонность, полноту и объективность рассмотрения жалобы или дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

3.10. В случае если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков дисциплинарным комитетом вынесено решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из членов саморегулируемой организации оценщиков, то право осуществления оценочной деятельности такого члена приостанавливается до момента рассмотрения и утверждения или отклонения коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков указанной рекомендации.

3.11. В случае если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков дисциплинарным комитетом вынесено решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению из состава экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, то право деятельности такого эксперта саморегулируемой организации оценщиков приостанавливается до момента рассмотрения и



утверждения или отклонения общим собранием саморегулируемой организации оценщиков указанной рекомендации.

#### **4. Процедура рассмотрения жалоб и дел о применении мер дисциплинарного воздействия**

4.1. Жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия рассматриваются дисциплинарным комитетом в порядке и сроки, которые предусматриваются внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, по месту нахождения саморегулируемой организации оценщиков.

4.2. В исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать календарных дней с даты принятия такого решения.

4.3. Информация о месте и времени проведения заседания дисциплинарного комитета направляется в срок не позднее чем за десять календарных дней до даты заседания дисциплинарного комитета:

- члену саморегулируемой организации оценщиков по адресу, указанному в реестре членов саморегулируемой организации;
- заявителю по почтовому адресу, либо адресу электронной почты, указанному в жалобе;

4.4. Заседания дисциплинарного комитета проводятся в форме очного или дистанционного участия с использованием систем видео-конференц-связи. При этом участие лиц в процедуре рассмотрения жалоб и (или) дел о применении мер дисциплинарного воздействия путем использования видео-конференц-связи допускается при наличии такой технической возможности.

4.5. Неявка на заседание дисциплинарного комитета участников процедуры рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия заявителя, члена саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого рассматривается жалоба и (или) дело о применении мер дисциплинарного воздействия, своевременно и надлежащим образом уведомленных о времени и месте заседания дисциплинарного комитета в порядке и сроки, предусмотренные внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, не является препятствием для рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия в их отсутствие.

4.6. Член саморегулируемой организации оценщиков, заявитель лично либо через представителя (представителей) по доверенности вправе:

- 1) знакомиться со всеми материалами, имеющими отношение к делу о применении мер дисциплинарного воздействия;
- 2) давать объяснения и представлять доказательства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия;
- 3) заявлять ходатайства;



4) подавать жалобы дисциплинарному комитету на действия лица (лиц), проводившего (проводивших) проверку;

5) обжаловать решения дисциплинарного комитета в коллегиальный орган управления саморегулируемой организации оценщиков в срок, установленный Положением, с соблюдением порядка обжалования.

4.7 Член саморегулируемой организации оценщиков, заявитель лично либо через представителя (представителей) по доверенности вправе:

1) знакомиться со всеми материалами, имеющими отношение к делу о применении мер дисциплинарного воздействия;

2) давать объяснения и представлять доказательства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия;

3) заявлять ходатайства;

4) подавать жалобы дисциплинарному комитету на действия лица (лиц), проводившего (проводивших) проверку;

5) обжаловать решения дисциплинарного комитета в коллегиальный орган управления саморегулируемой организации оценщиков в срок, установленный Положением, с соблюдением порядка обжалования.

4.8. Заявитель и член саморегулируемой организации оценщиков или их представители вправе заявлять отводы членам дисциплинарного комитета, рассматривающим жалобу и (или) дело о применении мер дисциплинарного воздействия (далее - отводы) в случаях и порядке, установленных в настоящей части Положения.

4.9. Член дисциплинарного комитета обязан заявить самоотвод в случаях и порядке, установленных в настоящей части Положения.

4.10. Основаниями для отвода и самоотвода являются обстоятельства, при которых член дисциплинарного комитета:

1) является заявителем или членом саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого рассматривается жалоба и (или) дело о применении мер дисциплинарного воздействия, либо представителем заявителя или представителем члена саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого рассматривается жалоба и (или) дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

2) состоит в родственных или трудовых отношениях с заявителем или членом саморегулируемой организации оценщиков;

3) прямо или косвенно заинтересован в результатах рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.11. Повторное заявление об отводе по тем же основаниям и заявление отвода всему составу дисциплинарного комитета, рассматривающему жалобу, не допускаются.

4.12. Вопрос об отводе члена дисциплинарного комитета решается большинством голосов членов дисциплинарного комитета, участвующих в рассмотрении жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия на заседании, при этом голос члена дисциплинарного комитета, которому заявлен отвод, не учитывается. В случае равенства голосов при принятии решений об отводе члена дисциплинарного комитета голос председателя дисциплинарного комитета саморегулируемой организации оценщиков является решающим.

4.13. Заявленный самоотвод принимается без обсуждения и голосования.



4.14. Самоотвод или отвод должен быть мотивирован и заявлен до начала или во время рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

4.15. В ходе рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия подлежат выяснению следующие обстоятельства:

- 1) факт нарушения;
- 2) основание применения меры дисциплинарного воздействия;
- 3) наличие смягчающих или отягчающих обстоятельств.

4.16. Процедура рассмотрения жалобы подлежит прекращению в случае отзыва заявителем жалобы.

4.17. Процедура рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия подлежит прекращению в случаях:

- 1) смерти члена саморегулируемой организации оценщиков;
- 2) объявления члена саморегулируемой организации оценщиков умершим или признания безвестно отсутствующим по решению суда;

3) не подтверждения дисциплинарным комитетом фактов нарушения членом саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, содержащихся в жалобе;

4) если в процессе рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия выявлен факт непричастности члена саморегулируемой организации оценщиков к составлению и подписанию отчета об оценке, в отношении которого поступила жалоба;

4.18. Заседание дисциплинарного комитета считается состоявшимся, если на нем присутствуют более половины членов дисциплинарного комитета.

4.19. Дисциплинарный комитет по собственной инициативе или по ходатайству сторон процедуры рассмотрения вправе принять решение о производстве звукозаписи или видеозаписи в ходе рассмотрения жалобы, которая является приложением к протоколу заседания.

4.20. По окончании заседания дисциплинарный комитет принимает решение, которое доводится до сведения заявителя, заказчика оценки, члена саморегулируемой организации оценщиков, юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, или их представителей, присутствующих на заседании.

4.21. В ходе заседания дисциплинарного комитета ведется протокол заседания в письменной форме, в котором отражаются решения, принятые дисциплинарным комитетом. Протокол подписывается лицом, председательствующим на заседании дисциплинарного комитета.

## **5. Решения дисциплинарного комитета**

5.1. Дисциплинарный комитет при принятии решения руководствуется положениями Федерального закона об оценочной деятельности, Требований и внутренних документов саморегулируемой организации оценщиков.

5.2. По итогам рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия дисциплинарный комитет принимает одно из следующих решений:

- 1) об удовлетворении жалобы и применении меры дисциплинарного воздействия;



2) об удовлетворении жалобы и о прекращении процедуры рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

3) о прекращении процедуры рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

4) об отложении рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

5) об отказе в удовлетворении жалобы.

5.3. Решение дисциплинарного комитета должно содержать:

- дату и номер;

- ссылки на акт проверки;

- в случае принятия дисциплинарным комитетом решения об удовлетворении жалобы и применении меры дисциплинарного воздействия:

- сведения о выявленных нарушениях;

- основания применения меры дисциплинарного воздействия;

- срок устранения (в случае выявления устранимых нарушений);

- в случае принятия дисциплинарным комитетом решения об удовлетворении жалобы и о прекращении процедуры рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

- сведения о выявленных нарушениях;

- основания прекращения применения мер дисциплинарного воздействия в случаях, предусмотренных положениями п.п.п. 1,2 п.п.п 4.17 п. 4 Положения;

- в случае принятия дисциплинарным комитетом решения о прекращении процедуры рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия указываются основания прекращения применения мер дисциплинарного воздействия в соответствии с положениями настоящей главы Требований и п.п.п. 1,2 п.п.п 4.17 п. 4 Положения;

- в случае принятия дисциплинарным комитетом решения об отложении рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

сведения о выявленных нарушениях;

основания для отложения рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия в соответствии с п.п. 4.2 п. 4 Положения;

- в случае принятия дисциплинарным комитетом решения об отказе в удовлетворении жалобы указывается обоснование такого отказа.

Решение дисциплинарного комитета может содержать иную информацию, установленную внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

5.3. Решение дисциплинарного комитета направляется заявителю, заказчику оценки, члену саморегулируемой организации оценщиков, юридическому лицу, с которым оценщик заключил трудовой договор, членам дисциплинарного комитета в течение двух рабочих дней с момента его принятия способом, установленным внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков.

5.4. Решение дисциплинарного комитета не позднее дня, следующего за днем, когда такое решение было принято, размещается на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".



5.5. Решение дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации, подлежащей рассмотрению и утверждению или отклонению коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков, должно быть рассмотрено и утверждено или отклонено коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков в течение тридцати календарных дней с даты вынесения решения дисциплинарным комитетом.

5.6. Саморегулируемая организация оценщиков обязана обеспечить контроль исполнения решения дисциплинарного комитета.

5.7. Контроль за исполнением примененной в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков меры дисциплинарного воздействия и устранением им нарушений, явившихся основанием применения соответствующей меры дисциплинарного воздействия, осуществляет структурное подразделение саморегулируемой организации оценщиков, осуществляющее контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации оценщиков требований Федерального закона об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики.

5.8. Срок устранения членом саморегулируемой организации оценщиков нарушений, явившихся основанием применения соответствующей меры дисциплинарного воздействия, устанавливается решением дисциплинарного комитета при определении меры дисциплинарного воздействия, но не более шести месяцев с даты вынесения такого решения.

5.9. В случае если по результатам контроля за исполнением членом саморегулируемой организации оценщиков меры дисциплинарного воздействия и устранением им нарушений выявляются факты неисполнения решения дисциплинарного комитета либо факты не устранения в установленный решением дисциплинарного комитета срок нарушений, явившихся основанием для применения соответствующей меры дисциплинарного воздействия, контрольным подразделением саморегулируемой организации оценщиков составляется акт, отражающий указанные факты, который передается на дальнейшее рассмотрение в дисциплинарный комитет.

5.10. Меры дисциплинарного воздействия, примененные в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков, могут быть сняты или прекращены с последующим раскрытием соответствующей информации на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по основаниям и в порядке, которые установлены в настоящей главе.

5.11. Основаниями для снятия мер дисциплинарного воздействия являются:

- решение дисциплинарного комитета по вновь открывшимся обстоятельствам, связанным с получением и исследованием дополнительных материалов при рассмотрении жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

- решение коллегиального органа управления на основании рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета;

- вступившее в законную силу решение суда об отмене решения дисциплинарного комитета, принятого по результатам рассмотрения жалобы, о наложении соответствующей меры дисциплинарного воздействия или об отмене решения коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков об утверждении рекомендации



дисциплинарного комитета об исключении лица из членов саморегулируемой организации оценщиков, о приостановлении права осуществления оценочной деятельности, о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков.

5.12. Решение дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания считается исполненным с даты устранения членом саморегулируемой организации оценщиков в пределах установленного дисциплинарным комитетом срока нарушений, послуживших основанием применения такой меры дисциплинарного воздействия.

5.13. Решение дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения считается исполненным, если в отношении члена саморегулируемой организации оценщиков в течение одного года с момента применения последней меры дисциплинарного воздействия не применялись иные меры дисциплинарного воздействия и не поступали жалобы.

5.14. Решение дисциплинарного комитета о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа считается исполненным с даты уплаты членом саморегулируемой организации оценщиков штрафа в установленном размере в пределах установленного дисциплинарным комитетом срока.

5.15. Решение о прекращении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности принимается дисциплинарным комитетом саморегулируемой организации оценщиков.

5.16. Решение о прекращении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков принимается коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков.

Если основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о приостановлении деятельности эксперта саморегулируемой организации оценщиков является устранимое нарушение, и до утверждения этой меры коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков экспертом саморегулируемой организации оценщиков это нарушение устранено, то такое решение в силу не вступает.

5.17. На основании личного заявления члена саморегулируемой организации оценщиков дисциплинарный комитет с учетом финансового положения и (или) состояния здоровья члена саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого вынесено решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего члена саморегулируемой организации оценщиков устранить выявленные в результате проведенной проверки нарушения, или в виде наложения на члена саморегулируемой организации оценщиков штрафа, вправе принять решение об отсрочке или рассрочке исполнения решения о применении меры дисциплинарного воздействия в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, на срок, определенный в решении дисциплинарного комитета.

5.18. Дисциплинарный комитет принимает решение о прекращении исполнения решения о применении меры дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации, в отношении которого вынесено решение о применении меры



дисциплинарного воздействия, в случаях, предусмотренных положениями п.п.п. 1,2 п.п.п 4.17 п. 4 Положения.

## **6. Порядок и сроки обжалования решений дисциплинарного комитета**

6.1. Решения дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, а также решения дисциплинарного комитета по итогам рассмотрения заявления на обжалование результатов рассмотрения жалобы, предусмотренные сроками и порядком обжалования жалоб, могут быть обжалованы заинтересованными лицами в коллегиальный орган управления в течение тридцати календарных дней со дня вынесения решения по делу о применении мер дисциплинарного воздействия (в течение тридцати календарных дней со дня вынесения решения по заявлению на обжалование результатов рассмотрения жалобы) или в суд.

6.2. Обжалование решения дисциплинарного комитета не приостанавливает исполнения решения о применении меры дисциплинарного воздействия.

6.3. Жалоба на решение дисциплинарного комитета должна содержать следующую информацию:

1) полное наименование саморегулируемой организации оценщиков;

2) сведения о члене саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого было вынесено решение дисциплинарного комитета: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков;

3) доводы лица, обжалующего решение дисциплинарного комитета, о несогласии с решением дисциплинарного комитета;

4) подпись лица, подавшего жалобу на решение дисциплинарного комитета.

6.4. В обоснование доводов, указанных в жалобе на решение дисциплинарного комитета, должны быть приложены документы (или копии документов) при их наличии у заявителя.

6.5. Саморегулируемая организация оценщиков в течение трех рабочих дней с даты поступления такой жалобы в саморегулируемую организацию оценщиков направляет на рассмотрение в коллегиальный орган управления саморегулируемой организации оценщиков жалобу на решение дисциплинарного комитета и приглашает в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, заявителя и члена саморегулируемой организации оценщиков, в отношении которого было вынесено решение, на первое запланированное после даты поступления в саморегулируемую организацию оценщиков такой жалобы заседание коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков.

6.6. Коллегиальный орган управления саморегулируемой организации оценщиков обязан рассмотреть жалобу на решение дисциплинарного комитета, поступившую в соответствии с Положением, в течение тридцати календарных дней со дня получения жалобы на решение дисциплинарного комитета.

6.7. Коллегиальный орган управления саморегулируемой организации оценщиков принимает одно из следующих решений:



1) об удовлетворении жалобы на решение дисциплинарного комитета и об отмене решения дисциплинарного комитета;

2) об удовлетворении жалобы на решение дисциплинарного комитета и о прекращении процедуры рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в случаях, предусмотренных положениями п.п.п. 1,2 п.п.п 4.17 п. 4 Положения;

3) о прекращении процедуры рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета в случае отзыва жалобы заявителем;

4) об отложении рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета в связи с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы на срок не более чем тридцать календарных дней с даты принятия такого решения коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков;

5) об отказе в удовлетворении жалобы на решение дисциплинарного комитета.

6.8. О результатах рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета саморегулируемая организация оценщиков сообщает в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, члену саморегулируемой организации оценщиков и заявителю в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета.

В случае удовлетворения коллегиальным органом управления саморегулируемой организации оценщиков жалобы на решение дисциплинарного комитета такое решение дисциплинарного комитета аннулируется в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, с указанием причин, послуживших основанием удовлетворения жалобы на решение дисциплинарного комитета.

Решение коллегиального органа управления саморегулируемой организации оценщиков, принятое по результатам рассмотрения жалобы на решение дисциплинарного комитета, не позднее дня, следующего за днем, когда такое решение было принято, размещается на официальном сайте саморегулируемой организации оценщиков в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

## **7. Заключительные положения**

7.1. Изменения в настоящее Положение принимаются Общим собранием членом Ассоциации.

7.2. Настоящее Положение вступает в действие со дня его утверждения Общим собранием членом Ассоциации.