

Утверждено
решением Совета СРО РАО

Протокол
от «23» июня 2015 года

Президент Совета СРО РАО

К. И. Овчинников



ПОЛОЖЕНИЕ

о Наблюдательном совете Саморегулируемой организации
Региональной ассоциации оценщиков

Краснодар
2015 г.

1. Общие положения

1.1. Наблюдательный совет Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков (далее - Ассоциация) создан в целях повышения эффективности и совершенствования деятельности Ассоциации по формированию и реализации механизмов саморегулирования в области осуществления оценочной деятельности.

1.2. Наблюдательный совет Ассоциации (далее – Наблюдательный совет) является совещательным коллегиальным органом по выработке предложений и рекомендаций, направленных на реализацию процессов саморегулирования.

1.3. Наблюдательный совет действует на принципах добровольности, самоуправления, объективности, гласности, публичности и независимости в принятии решений по вопросам своей компетенции.

1.4. В своей деятельности Наблюдательный совет руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и настоящим Положением о Наблюдательном совете (далее – Положение).

2. Задачи Наблюдательного совета

2.1. Основными задачами Наблюдательного совета являются:

- подготовка предложений и рекомендаций по вопросам совершенствования работ в области оценочной деятельности;
- подготовка предложений и рекомендаций по вопросам разработки методологии и путей перспективного развития и эффективного функционирования Ассоциации;
- подготовка предложений и рекомендаций по вопросам участия в разработке и реализации федеральных, региональных и муниципальных программ и проектов социально-экономического развития;
- изучение итогов деятельности Ассоциации и выработка рекомендаций на основании данного изучения;
- привлечение для участия в своей работе представителей заинтересованных органов власти и управления, а также специалистов, не вошедших в состав Наблюдательного совета.

3. Основные функции Наблюдательного совета

3.1. Наблюдательный совет осуществляет следующие функции:

3.1.1. Направляет в Совет Ассоциации или Президенту предложения по следующим вопросам:

- о необходимости разработки внутренних документов Ассоциации, изменений к ним;
- о необходимости разработки методических рекомендаций, подготовки учебных программ, учебных материалов Ассоциации и проведения учебных занятий (семинаров, лекций и т.д.);
- о рассмотрении других вопросов, актуальных для формирования и функционирования механизмов саморегулирования в области осуществления оценочной деятельности.

3.1.2. Совместно с Советом Ассоциации или Президентом:

- может проводить экспертизы нормативно-правовых актов в области саморегулирования и регулирования оценочной деятельности, а также проектов таких документов, представляет заключения и рекомендации по результатам проведенной экспертизы данных документов;
- при обращении Совета Ассоциации или Президента рассматривает подготовленные ими проекты документов, предлагаемые к принятию, формирует предложения и замечания (рекомендации) об их изменении и (или) дополнении, а также дает заключение по результатам рассмотрения.

3.1.3. Может осуществлять подготовку рекомендаций по совершенствованию деятельности Ассоциации.

4. Полномочия Наблюдательного совета

4.1. Наблюдательный совет в целях реализации возложенных на него задач может с согласия Президента Ассоциации:

- создавать комитеты по отдельным направлениям деятельности Ассоциации, рабочие группы для оперативной и качественной подготовки материалов и проектов решений к заседаниям Наблюдательного совета, а также временные и постоянно действующие группы экспертов и консультантов;
- привлекать для участия в работе Наблюдательного совета руководителей, специалистов из состава членов Ассоциации, представителей государственных органов, научных и общественных организаций, ведущих ученых, экспертов;
- осуществлять иные права в целях реализации возложенных на него задач.

5. Состав и порядок образования Наблюдательного совета

5.1. Наблюдательный совет могут составлять представители профессиональных объединений, ассоциаций, государственных и других организаций, потребителей услуг, других заинтересованных лиц (далее – члены Наблюдательного совета).

5.2. Совет Ассоциации принимает решение об образовании Наблюдательного совета большинством голосов путем проведения открытого голосования.

Количество членов Наблюдательного совета не ограничено.

Решение о включении и исключении членов из Наблюдательного совета принимается Президентом Совета Ассоциации.

5.3. Лицо может быть включено в Наблюдательный совет как по личному заявлению, так и по приглашению Президента Совета Ассоциации или Генерального директора.

5.4. Срок полномочий членов Наблюдательного совета не ограничен.

5.5. Количественный состав (число членов) Наблюдательного совета не может быть менее трех человек.

5.6. Лица, приглашенные в состав Наблюдательного совета, могут быть приглашены неограниченное число раз.

Полномочия любого члена Наблюдательного совета могут быть прекращены досрочно.

Президент Совета Ассоциации вправе досрочно распустить Наблюдательный совет и вынести на Совет Ассоциации вопрос об образовании нового Наблюдательного совета.

6. Председатель Наблюдательного совета

6.1. Председатель Наблюдательного совета возглавляет Наблюдательный совет и назначается Президентом Совета Ассоциации.

6.2. Председатель Наблюдательного совета:

- осуществляет руководство работой Наблюдательного совета;
- организует его работу, инициирует проведение заседаний Наблюдательного совета и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола;
- может представлять Ассоциацию во взаимоотношениях с органами государственной власти и управления, органами местного самоуправления, а также иными организациями, учреждениями и лицами по вопросам, отнесенным настоящим Положением к компетенции Наблюдательного совета;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Положением.

6.3. Председатель Наблюдательного совета имеет двух сопредседателей, которые в случае его отсутствия осуществляют функции Председателя Наблюдательного совета.

Сопредседатели назначаются Президентом Совета Ассоциации по представлению Председателя Наблюдательного совета.

6.4. Организационное обеспечение работы Наблюдательного совета осуществляет ответственный секретарь Наблюдательного совета, назначаемый Председателем.

7. Порядок работы Наблюдательного совета

7.1. Наблюдательный совет осуществляет свою работу путем проведения заседаний. Заседания Наблюдательного совета созываются Председателем Наблюдательного совета по его собственной инициативе или по требованию члена Наблюдательного совета при

возникновении необходимости в рассмотрении Наблюдательным советом вопросов и принятии по ним решений в соответствии с его компетенцией, установленной настоящим Положением, но не реже 1 раза в год.

Лицо, инициирующее проведение заседания Наблюдательного совета, представляет Председателю Наблюдательного совета предложение о проведении заседания, в котором указывает вопросы, предлагаемые для рассмотрения и принятия по ним решения.

Повестка дня заседания Наблюдательного совета утверждается Председателем Наблюдательного совета.

7.2. Ответственный секретарь Наблюдательного совета по поручению Председателя Наблюдательного совета оповещает всех его членов о времени и месте предстоящего заседания, вопросах, которые будут рассматриваться и решаться на заседании, форме заседания, а также обеспечивает членов Наблюдательного совета необходимыми для проведения заседания материалами - в случае их наличия.

Информация о проведении заседания Наблюдательного совета размещается ответственным секретарем на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет через дирекцию Ассоциации не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенной даты.

7.3. Заседание Наблюдательного совета правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов Наблюдательного совета.

7.4. Решения на заседаниях Наблюдательного совета принимаются большинством голосов членов Наблюдательного совета, принимающих участие в заседании. При решении вопросов на заседании Наблюдательного совета каждый его член обладает одним голосом. В случае равенства голосов голос Председателя является решающим.

7.5. На заседаниях Наблюдательного совета ведется протокол, который составляется не позднее трех дней после их проведения и подписывается Председателем и ответственным секретарем Наблюдательного совета.

7.6. В протоколе заседания указываются: место и время его проведения; лица, присутствующие на заседании; повестка дня заседания; вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним; принятые решения. Ответственность за правильность составления протокола несет ответственный секретарь Наблюдательного совета.

7.7. Ответственный секретарь Наблюдательного совета:

- осуществляет учет поступающих в Наблюдательный совет предложений о проведении его заседаний и вопросов, инициируемых для рассмотрения и решения;
- осуществляет организационную подготовку заседаний Наблюдательного совета, готовит проекты решений, обращений, ходатайств и других документов по поручению членов Наблюдательного совета;
- ведет протокол заседания и обеспечивает его подписание;
- доводит до Совета Ассоциации выработанные Наблюдательным советом рекомендации;
- выполняет поручения Председателя Наблюдательного совета;
- ведет делопроизводство и архив документов и материалов Наблюдательного совета, при согласовании с Председателем Наблюдательного совета предоставляет документы и выписки заинтересованным лицам;
- выполняет иные полномочия, связанные с делопроизводством и организацией деятельности Наблюдательного совета.

8. Члены Наблюдательного совета и их полномочия

8.1. Работа членов Наблюдательного совета осуществляется на безвозмездной основе, без отрыва от основной производственной и служебной деятельности.

8.2. Члены Наблюдательного совета обязаны соблюдать настоящее Положение и участвовать в деятельности Наблюдательного совета.

9. Обеспечение работы Наблюдательного совета

9.1. Организационно-техническое обеспечение работы Наблюдательного совета осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня (даты) утверждения его Советом Ассоциации.

10.2. Совет Ассоциации вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения.