

ПРОТОКОЛ № 37

очередного общего собрания членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков

23 августа 2024 года

г. Москва

Место проведения: РФ, расположенном по адресу: Пресненская Набережная 6, стр. 2 Башня Империя, Южное лобби 3

Время регистрации участников собрания: 09 час. 30 мин.

Время открытия собрания: 10 час. 00 мин.

По состоянию на 23 августа 2024 года в реестре членов в саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков – 512 членов.

По результатам регистрации, на 10-00 часов для участия в собрании зарегистрировано 287 членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков лично и их представители по доверенности.

В соответствии с действующим законодательством и Уставом СРО РАО, кворум для проведения собрания имеется.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Сведения об участниках собрания членов Организации, участвующих по доверенности, указаны в Приложении №1 к настоящему протоколу.

На основании изложенной информации, участники Собрания проголосовали за его открытие.

Голосовали: «За» - единогласно.

Собрание объявляется открытым.

Лично:

1. Кулаков Кирилл Юрьевич
2. Друзин Руслан Валентинович
3. Акинина Елена Анатольевна
4. Шарьяфятинова Светлана Михайловна
5. Кириллов Олег Аркадьевич
6. Зюков Сергей Павлович
7. Денисова Светлана Александровна
8. Монахов Михаил Юрьевич
9. Вишневская Ирина Александровна
10. Галактионов Александр Николаевич
11. Ершова Светлана Семеновна
12. Шешлятников Антон Николаевич
13. Самоделова Анна Васильевна
14. Гайсин Айдар Ильдусович
15. Канцырев Руслан Александрович
16. Варламова Дина Анатольевна
17. Ахмедов Динар Дамирович
18. Аносов Алексей Михайлович
19. Пащенко Олег Витальевич
20. Плешкин Андрей Михайлович
21. Подшиваленко Денис Валерьевич
22. Филимонова Елена Михайловна
23. Монахова Елена Дмитриевна

Генеральный директор саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков Мизин А. А.

Председательствующий на общем собрании членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков – Кулаков К.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Формирование счетной комиссии.
2. Избрание секретаря общего собрания членов СРО РАО.
3. Утверждение отчета Генерального директора СРО РАО.
4. Утверждение отчета Совета СРО РАО.
5. Утверждение сметы Совета СРО РАО
6. Избрание Генерального директора СРО РАО.
7. Утверждение размера и способа уплаты членских взносов.
8. Утверждение инвестиционной декларации в новой редакции.
9. Утверждение Устава СРО РАО в новой редакции.
10. Формирование состава Экспертного совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов.
11. Формирование нового состава Дисциплинарного Комитета СРО РАО.
12. Разное.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня:

О формировании счетной комиссии, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю, который предложил следующие кандидатуры для избрания счетной комиссии и подсчета результатов голосования:

1. Друзин Руслан Валентинович.
2. Шарьяфяндинова Светлана Михайловна.
3. Ершова Светлана Семеновна.

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании секретаря общего собрания членов СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил следующую кандидатуру для секретаря общего собрания:

1. Мизин Александр Анатольевич

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Об утверждении отчета Генерального директора СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил признать отчёт Генерального директора СРО РАО удовлетворительным и утвердить данный отчёт.

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По четвертому вопросу повестки дня:

Об утверждении отчета Совета СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил признать отчёт Совета СРО РАО удовлетворительным и утвердить данный отчёт:

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По пятому вопросу повестки дня:

Об утверждении сметы СРО РАО на 2025 год, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил утвердить смету расходов на 2025 год:

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По шестому вопросу повестки дня:

Об избрании Генерального директора СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил кандидатуру Генерального директора СРО РАО согласно п. 8.5 Устава СРО РАО:

1. Мизин Александр Анатольевич.

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По седьмому вопросу повестки дня:

Об утверждении размера и способа уплаты членских взносов, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил утвердить сумму, сроки и порядок уплаты ежегодного обязательного членского взноса в 2025 году:

Размер ежегодного обязательного членского взноса составит – 10000 (десять тысяч) рублей 00 коп.

Порядок уплаты взноса следующий:

в срок до 30.12.2024 – оплата 1 квартала 2025 г., оплата за 2025 год.

в срок до 30.03.2025 – оплата 2 квартала 2025 г.

в срок до 30.06.2025 – оплата 3 квартала 2025 г.

в срок до 30.09.2025 – оплата 4 квартала 2025 г.

При условии оплаты ежегодного членского взноса до 30.12.2024, размер составляет 9000 (девять тысяч) рублей 00 копеек.

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По восьмому вопросу повестки дня:

Об утверждении инвестиционной декларации СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил присутствующим не рассматривать данный вопрос.

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По девятому вопросу повестки дня:

Об утверждении Устава СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который довел до сведения присутствующих, что необходимо утвердить Устав СРО РАО в новой редакции:

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По десятому вопросу повестки дня:

О формирование состава Экспертного совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов, назначении заместителя Председателя Экспертного совета СРО РАО выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который довел до сведения присутствующих, что необходимо прекратить полномочия действующих членов Экспертного Совета Ассоциации:

1. Носолева Виктория Алексеевна
2. Максименко Максим Сергеевич
3. Адамова Наталья Михайловна
4. Денисов Александр Эдуардович
5. Танцура Юлия Сергеевна
6. Танцура Светлана Викторовна
7. Варфоломеев Кирилл Вадимович
8. Захаров Павел Владимирович

и довел до сведения присутствующих, что часть членов Ассоциации соответствуют требованиям к уровню знаний, предъявляемым Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ.

В связи с указанным выше, Кулаков К.Ю, предложил также к голосованию следующий сформированный список кандидатов на включение в Экспертный совет Ассоциации:

1. Варламова Дина Анатольевна
2. Ахмедов Динар Дамирович
3. Кувычка Владимир Виталиевич
4. Маневский Денис Владимирович
5. Полякова Татьяна Владимировна
6. Мартынова Маргарита Сергеевна
7. Оспенникова Дарья Александровна
8. Матвеев Дарья Георгиевна

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

О формировании нового состава Дисциплинарного Комитета СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил утвердить новый состав Дисциплинарного Комитета СРО РАО:

-Председатель Дисциплинарного Комитета СРО РАО:

1. Вишневская Ирина Александровна.

-Заместитель председателя Дисциплинарного Комитета СРО РАО:

1. Пащенко Олег Витальевич

Члены Дисциплинарного Комитета СРО РАО:

1. Марченкова Светлана Владимировна

2. Надгериев Руслан Валерьевич

3. Черненко Алексей Владимирович

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

13. Разное. Досрочное прекращение полномочий членов Совета (на основании, поданных личных заявлений о добровольном выходе из состава Совета СРО РАО), который довел до сведения присутствующих, что необходимо прекратить полномочия действующих членов Совета Ассоциации:

1. Носолева Виктория Алексеевна

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

Повестка собрания исчерпана. Собрание объявлено закрытым.

Председатель собрания

К.Ю. Кулаков

Секретарь собрания

А.А. Мизин

