

ПРОТОКОЛ № 38
очередного общего собрания членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация
оценщиков

29 апреля 2025 года

г. Краснодар

Место проведения: РФ, г. Краснодар, 1-й проезд им. Филатова, д.2/1

Время регистрации участников собрания: 09 час. 30 мин.

Время открытия собрания: 10 час. 00 мин.

По состоянию на 29 апреля 2025 года в реестре членов в саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков – 505 членов.

По результатам регистрации, на 10-00 часов для участия в собрании зарегистрировано 310 членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков лично и их представители по доверенности.

В соответствии с действующим законодательством и Уставом СРО РАО, кворум для проведения собрания имеется.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Сведения об участниках собрания членов Организации, участвующих по доверенности, указаны в Приложении №1 к настоящему протоколу.

На основании изложенной информации, участники Собрания проголосовали за его открытие.

Голосовали: «За» - единогласно.

Собрание объявляется открытым.

Лично:

1. Друзин Руслан Валентинович
2. Кулаков Кирилл Юрьевич
3. Кириллов Олег Аркадьевич
4. Вишневская Ирина Александровна
5. Аносов Алексей Михайлович
6. Пащенко Олег Витальевич
7. Марченкова Светлана Владимировна
8. Плешкин Андрей Михайлович

А. А. *Генеральный директор саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков Мизин*

Председательствующий на общем собрании членов саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков – Кулаков К.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Формирование счетной комиссии.
2. Избрание секретаря общего собрания членов СРО РАО.
3. Утверждение отчета Генерального директора СРО РАО.
4. Утверждение отчета Совета СРО РАО.
5. Утверждение сметы Совета СРО РАО

6. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности СРО РАО за 2024 г.
7. Формирование состава Экспертного совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов, назначение сопредседателя Экспертного совета СРО РАО.
8. Формирование Совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов.
9. Разное.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня:

О формировании счетной комиссии, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил следующие кандидатуры для избрания счетной комиссии и подсчета результатов голосования:

1. Друзин Руслан Валентинович
2. Кириллов Олег Аркадьевич.
3. Марченкова Светлана Владимировна

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По второму вопросу повестки дня:

Об избрании секретаря общего собрания членов СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил следующую кандидатуру для секретаря общего собрания:

1. Мизин Александр Анатольевич

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По третьему вопросу повестки дня:

Об утверждении отчета Генерального директора СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил признать отчет Генерального директора СРО РАО удовлетворительным и утвердить данный отчет.

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По четвертому вопросу повестки дня:

Об утверждении отчета Совета СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил признать отчет Совета СРО РАО удовлетворительным и утвердить данный отчет:

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По пятому вопросу повестки дня:

Об утверждении сметы СРО РАО на 2025 год, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил утвердить смету расходов на 2025 год:

*Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.*

По шестому вопросу повестки дня:

Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности СРО РАО за 2024 год, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил годовую бухгалтерскую отчетность СРО РАО за 2024 год.

Голосовали: «За» - единогласно.

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня:

О формировании состава Экспертного совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который довел до сведения присутствующих, что необходимо прекратить полномочия действующих членов Экспертного Совета Ассоциации:

1. Ужбанкова Лариса Шихамовна
2. Койфман Татьяна Александровна
3. Шегай Евгения Афанасьевна
4. Молочаева Елена Александровна
5. Варламова Дина Анатольевна
6. Герк Роман Александрович
7. Зубарева Ксения Геннадьевна
8. Дорофеева Оксана Васильевна
9. Захаров Александр Николаевич

и довел до сведения присутствующих, что часть членов Ассоциации соответствуют требованиям к уровню знаний, предъявляемым Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ.

В связи с указанным выше, Кулаков К.Ю., предложил также к голосованию следующий сформированный список кандидатов на включение в Экспертный совет Ассоциации:

1. Носолева Виктория Алексеевна
2. Николаенко Арина Алексеевна
3. Дудышева Ксения Дмитриевна
4. Зеленов Константин Иванович
5. Гринь Татьяна Сергеевна
6. Гомозов Станислав Анатольевич
7. Пиценко Сергей Александрович
8. Киреева Виктория Юрьевна
9. Александрович Ксения Владиславовна
10. Карина Елена Владимировна
11. Белинский Эдгар Ладисович
12. Кузьмина Татьяна Владимировна
13. Алексеева Олеся Юрьевна

О назначении председателя и сопредседателей Экспертного совета СРО РАО, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который предложил следующую кандидатуру сопредседателя Экспертного Совета СРО РАО:

1.Сопредседатели: -1.Носолева Виктория Алексеевна

Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня:

Об исключении из состава Совета СРО РАО и включении новых членов Совета СРО РАО: исключение действующих членов и избрание новых членов, выступил Председатель собрания Кулаков К.Ю., который довел до сведения присутствующих, что на основании поступившего заявления исключить из действующих членов Совета Ассоциации:

1.Ужбаноква Лариса Шихамовна

и довел до сведения присутствующих, что на основании поступившего заявления избрать в Совет Ассоциации следующую кандидатуру:

1. Носолева Виктория Алексеевна

Голосовали: «За» - единогласно.
Решение принято.

Повестка собрания исчерпана. Собрание объявлено закрытым.

Председатель собрания

Секретарь собрания



К.Ю. Кулаков

А.А. Мизин

Приложение № 1

№	№ в реестре	Фамилия	Имя	Отчество
1	01045	Агафонова	Анна	Леонидовна
2	01171	Агнев	Виталий	Викторович
1.	01329	Алымова	Анна	Сергеевна
2.	00460	Андросов	Виталий	Александрович
3.	01277	Антонов	Александр	Николаевич
4.	01175	Анчѐк	Азамат	Аликович
5.	01086	Артемьев	Николай	Сергеевич
6.	00800	Архипенко	Сергей	Викторович
7.	00397	Атаманов	Сергей	Николаевич
8.	01246	Афонин	Никита	Олегович
9.	00425	Афонькин	Антон	Валерьевич
10.	00608	Багно	Наталья	Владимировна
11.	01178	Барамыкина	Юлия	Владимировна
12.	01310	Баранова	Алена	Александровна
13.	01090	Барашков	Илья	Алексеевич
14.	00465	Батраков	Владислав	Евгеньевич
15.	01269	Башкиров	Алексей	Юрьевич
16.	00116	Башков	Александр	Сергеевич
17.	01061	Бедин	Александр	Игоревич
18.	01286	Белинский	Эдгар	Ладисович
19.	00768	Белова	Наталья	Владимировна
20.	00830	Белова	Лидия	Николаевна
21.	00394	Белоглазов	Александр	Юрьевич
22.	00573	Белоглазова	Марина	Юрьевна
23.	01315	Белякова	Инна	Вячеславовна
24.	00594	Берин	Роман	Владимирович

25.	00638	Беседа	Наталья	Алексеевна
26.	01006	Блинов	Максим	Владимирович
27.	01279	Борискин	Дмитрий	Геннадьевич
28.	00541	Борисов	Дмитрий	Валентинович
29.	00392	Борисов	Владимир	Иванович
30.	00947	Борисов	Игорь	Владимирович
31.	01068	Борисова	Марина	Ивановна
32.	01098	Борисова	Ирина	Алексеевна
33.	00961	Брусова	Елена	Николаевна
34.	01025	Булаева	Марина	Сергеевна
35.	00991	Бураков	Вячеслав	Иванович
36.	00663	Бурляков	Алексей	Сергеевич
37.	01197	Бурмистров	Владимир	Алексеевич
38.	01237	Бурцев	Дмитрий	Дмитриевич
39.	01108	Бурцева	Марина	Николаевна
40.	00952	Бурыкина	Вероника	Вячеславовна
41.	00502	Буторина	Юлия	Валерьевна
42.	00477	Бызова	Лариса	Викторовна
43.	01000	Важинский	Евгений	Иванович
44.	00889	Валитова	Татьяна	Александровна
45.	01239	Ватумский	Алексей	Васильевич
46.	00503	Великанова	Лилия	Леонидовна
47.	01091	Владимирова	Мария	Викторовна
48.	00485	Волох	Ольга	Николаевна
49.	00547	Воробей	Мария	Сергеевна
50.	00014	Воробьева	Татьяна	Юрьевна
51.	00999	Ворфоломеев	Сергей	Владимирович
52.	01190	Вотинцева	Светлана	Андреевна
53.	00553	Вышкварок	Наталья	Валериевна
54.	00607	Гаврюшкина	Ксения	Юрьевна
55.	01208	Галимова Галиуллина	Диана	Олеговна
56.	01288		Анастасия	Владимировна

57.	00328	Ганныч	Андрей	Александрович
58.	01323	Гармаш	Григорий	Юрьевич
59.	01351	Гарькавский	Александр	Александрович
60.	01179	Гильманова	Оксана	Сергеевна
61.	00390	Гладышева	Лариса	Тимофеевна
62.	01082	Голубева	Арина	Борисовна
63.	00539	Горбаченко	Анна	Владимировна
64.	00686	Горбунов	Максим	Александрович
65.	01263	Грибалева	Анастасия	Михайловна
66.	01263	Грибалева	Анастасия	Михайловна
67.	01189	Григорьева	Жанна	Ахмедовна
68.	01140	Гринь	Татьяна	Сергеевна
69.	01140	Гринь	Татьяна	Сергеевна
70.	01027	Гришанова	Татьяна	Ивановна
71.	01241	Громилин	Олег	Александрович
72.	01135	Губанова	Елена	Сергеевна
73.	00712	Гутник	Светлана	Владимировна
74.	00912	Девкина	Екатерина	Борисовна
75.	01157	Девятьяров	Андрей	Владимирович
76.	01334	Дерганова	Екатерина	Андреевна
77.	01309	Донсков	Илья	Александрович
78.	00445	Дубко	Ирина	Петровна
79.	00520	Дюкарев	Олег	Олегович
80.	01284	Ермаков	Александр	Михайлович
81.	01176	Ефремова	Любава	Владимировна
82.	01362	Жалнина	Ирина	Андреевна
83.	01048	Железнова	Лариса	Геннадьевна
84.	01107	Жукова	Юлия	Сергеевна
85.	01044	Забелина	Юлия	Александровна
86.	01308	Задорожный	Дмитрий	Андреевич
87.	01267	Заика	Геннадий	Николаевич
88.	00682	Зайцев	Михаил	Иванович

89.	00876	Замулина	Светлана	Александровна
90.	00435	Захаров	Илья	Александрович
91.	01295	Захаров	Александр	Николаевич
92.	00468	Захарова	Лариса	Юрьевна
93.	00837	Зверховская	Надежда	Николаевна
94.	01359	Зеленов	Константин	Иванович
95.	00402	Зинченко	Светлана	Алексеевна
96.	01115	Зозуля	Екатерина	Александровна
97.	01158	Зубова	Елена	Владимировна
98.	01268	Зудова	Наталья	Николаевна
99.	00874	Иванченко	Марина	Кузьминична
100.	01252	Игнатова	Эльвира	Александровна
101.	01252	Игнатова	Эльвира	Александровна
102.	00956	Ильиных	Ирина	Валентиновна
103.	01230	Искра	Сергей	Павлович
104.	00996	Калинкин	Алексей	Леонидович
105.	01088	Калугин	Сергей	Викторович
106.	01095	Калюжная	Наталия	Юрьевна
107.	00146	Калюжный	Сергей	Викторович
108.	00949	Камалова	Зухра	Рифатовна
109.	01331	Карасева	Евгения	Александровна
110.	01228	Каримов	Марат	Ахметович
111.	01273	Карина	Елена	Владимировна
112.	00780	Киреев	Владимир	Юрьевич
113.	01099	Кирюшенко	Дина	Викторовна
114.	00457	Кирюшкин	Сергей	Викторович
115.	01167	Киселева	Анастасия	Георгиевна
116.	00986	Китаева	Лариса	Анатолевна
117.	00903	Кожевников	Олег	Евгеньевич
118.	01064	Козина	Евгения	Германовна
119.	00658	Козлов	Александр	Александрович
120.	00990	Козлова	Елена	Вячеславовна

121.	01266	Козлова	Наталия	Владиславовна
122.	00408	Колядич	Александр	Викторович
123.	00784	Коржевенко	Юрий	Вадимович
124.	01235	Корнев	Алексей	Михайлович
125.	01360	Коснакина	Галина	Владимировна
126.	01264	Кругликова	Ксения	Сергеевна
127.	01078	Крушинский	Артур	Викторович
128.	01322	Кувычка	Владимир	Виталиевич
129.	01079	Кузин	Максим	Алексеевич
130.	00414	Кузина	Юлия	Михайловна
131.	01128	Кузнецов	Валерий	Викторович
132.	00438	Кузнецов	Евгений	Владимирович
133.	01265	Кузнецова	Дарья	Александровна
134.	01028	Кузьмичев	Сергей	Игоревич
135.	00462	Кулинченко	Эдуард	Иванович
136.	01297	Кумскова	Екатерина	Сергеевна
137.	01112	Кумышева	Елена	Артуровна
138.	00619	Купцов	Михаил	Михайлович
139.	01217	Лаборешных (Девкина)	Светлана	Борисовна
140.	01046	Лабутин	Вадим	Олегович
141.	00646	Лактионов	Максим	Петрович
142.	00646	Лактионов	Максим	Петрович
143.	00399	Ларина (Шнякина)	Елена	Александровна
144.	01165	Ларионова	Инга	Викторовна
145.	01109	Левьева	Татьяна	Владимировна
146.	01275	Ледяев	Ростислав	Николаевич
147.	00589	Литовченко	Юлия	Петровна
148.	00486	Лиховидова	Мирослава	Владимировна
149.	00579	Логинов	Александр	Леонидович
150.	01251	Лузанова	Елена	Юрьевна
151.	01074	Лукин	Андрей	Владимирович
152.	01011	Лукина	Жанна	Владимировна

153.	01141	Лунева	Анна	Александровна
154.	01364	Люсина	Екатерина	Юрьевна
155.	00464	Макаренко	Олег	Владимирович
156.	01349	Макаркина	Надежда	Ивановна
157.	01283	Макаров	Евгений	Алексеевич
158.	01345	Маневский	Денис	Владимирович
159.	00890	Манзурова	Лалитта	Мардановна
160.	01258	Марков	Алексей	Алексеевич
161.	01183	Марков	Максим	Викторович
162.	01123	Марухин	Виталий	Викторович
163.	00853	Матвеев	Роман	Валерьевич
164.	01300	Маурус	Светлана	Геннадьевна
165.	00799	Машурина	Екатерина	Олеговна
166.	00459	Мелешко	Ольга	Геннадьевна
167.	01222	Мельникова	Елена	Владимировна
168.	01324	Мизиков	Дмитрий	Юрьевич
169.	01259	Мирка	Игорь	Иванович
170.	01089	Миронова	Татьяна	Баходуровна
171.	01187	Митраков	Алексей	Николаевич
172.	00650	Михайлик	Наталья	Николаевна
173.	01054	Михайлова	Светлана	Геннадьевна
174.	01290	Морозов	Владислав	Евгеньевич
175.	01290	Морозов	Владислав	Евгеньевич
176.	01319	Морозова	Татьяна	Николаевна
177.	01005	Мурашев	Кирилл	Александрович
178.	01278	Мясников	Павел	Сергеевич
179.	00519	Надгериев	Руслан	Валерьевич
180.	00383	Наумович	Ирина	Владимировна
181.	01007	Недопекин	Евгений	Миронович
182.	00444	Ноговицын	Андрей	Анатольевич
183.	00603	Носолева	Виктория	Алексеевна
184.	00522	Овчаренко	Сергей	Борисович