|  |  |
| --- | --- |
| rao-logo | **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  **РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ**  Россия, 350059, г. Краснодар1-й пр. им. Филатова, Д.2/1  тел.: 8-800-500-61-81  e-mail: [sro.raoyufo@gmail.com](mailto:sro.raoyufo@gmail.com) web-сайт: [www.srorao.ru](http://www.srorao.ru) |

**ПРОТОКОЛ**

заседания Совета Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков (Совета Ассоциации)

***07 августа 2025* года**

**Место проведения**: 107023, г. Москва, Мажоров пер., д. 14, стр. 14, подъезд №1 БЦ АВС.

Всего членов в Совете Ассоциации — 8.

В заседании участвуют 5 членов Совета Ассоциации.

**Присутствовали:**

*Президент Совета Ассоциации Кулаков К.Ю.*

*Члены Совета Ассоциации:*

1. Мазаев Игорь Владимирович
2. Друзин Руслан Валентинович
3. Аносов Алексей Михайлович
4. Зеленов Кирилл Юрьевич

Совет Ассоциации правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий** на Заседании Совета Ассоциации Кулаков К.Ю.

Секретарем назначена Балагутина Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Об исключении из членов Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков.

**По первому вопросу повестки дня:**

Об исключении из членов Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков по рекомендации Дисциплинарного Комитета СРО РАО,

**выступил** председатель заседания, Председатель заседания Совета Ассоциации Кулаков К.Ю.,который довел до сведения присутствующих, что по состоянию на дату проведения заседания в Ассоциацию поступила рекомендация Дисциплинарного Комитета СРО РАО (Протокол от 24.07.2025г.) об исключении из членов СРО в соответствии со ст. 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отсутствие квалификационного аттестата в области оценочной деятельности) членов СРО РАО:

-Бекишев Д.Ю., номер в реестре 01306 от 26.12.2022

-Накрайников А.С., номер в реестре 00777 от 24.05.2016

-Митраков А.Н., номер в реестре 01187 от 29.05.2019

-Будинас К.Н., номер в реестре 00860 от 22.11.2016

-Власов А.Д., номер в реестре 00356 от 04.06.2013

-Михайлов В.С., номер в реестре 01316 от 21.05.2023

В связи с чем, Председатель заседания Совета Ассоциации Кулаков предложил утвердить рекомендацию Дисциплинарного Комитета СРО РАО (Протокол от 24.07.2025г.) об исключении из членов Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков:

-Бекишев Д.Ю., номер в реестре 01306 от 26.12.2022

-Накрайников А.С., номер в реестре 00777 от 24.05.2016

-Митраков А.Н., номер в реестре 01187 от 29.05.2019

-Будинас К.Н., номер в реестре 00860 от 22.11.2016

-Власов А.Д., номер в реестре 00356 от 04.06.2013

-Михайлов В.С., номер в реестре 01316 от 21.05.2023

*Голосовали: «За» - единогласно.*

*Решение принято*

**По второму вопросу повестки дня:**

О рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарного Комитета СРО РАО по итогам рассмотрения жалобы от 26.06.2025 г.

**выступил** председатель заседания Председатель Совета Ассоциации Кулаков К.Ю., который предложил рассмотреть жалобу на решение Дисциплинарного Комитета СРО РАО по итогам рассмотрения жалобы от Приказом Минэкономразвития России от 29.10.2020 г. №718 «Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики»:

В адрес Коллегиального органа управления СРО РАО поступила жалоба на решение Дисциплинарного Комитета СРО РАО по итогам рассмотрения жалобы от 26.06.2025 г. от оценщика, члена СРО РАО Юдина В.С. (номер в реестре 00957 от 24.04.2017), а также дополнительные материалы от Юдина В.С.

Рассмотрев все материалы внеплановой проверки в отношении Юдина В.С. по жалобе Душки Д.Е. (исх. б/д, № б/н), на отчет об оценке № Ю-23/12-2024/1 от 23.12.2024, подписанный оценщиком Юдиным В.С., а также дополнительные материалы, поступившие в адрес СРО РАО от Юдина В.С. 29.07.2025, Председатель Совета Ассоциации Кулаков К.Ю. предложил в соответствии с п. 90, п.п. 1, ч. IX Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 г. №718 принять следующее решение:

1) об удовлетворении жалобы на решение дисциплинарного комитета и об отмене решения дисциплинарного комитета.

*Голосовали: «За» - единогласно.*

*Решение принято*

**Председатель заседания Кулаков К.Ю.**

**Секретарь заседания Балагутина Н.А.**