

## Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Организация: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Организационно-правовая форма: Некоммерческие партнерства  
 Форма собственности Частная собственность  
 Адрес в пределах места нахождения  
350059, Краснодарский край, г Краснодар, проезд 1-Й Им. Филатова, д. 2/1

по ОКПО	69780164
ИНН	2311130750
по ОКОПФ	20614
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО АФ "БЕРЕГИНЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	2309052907
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1032304928886

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Совет Ассоциации

### Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Организация: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710001		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
	69780164		
по ОКПО	384		
по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
4.1	Дебиторская задолженность	1230	1 251	990	740
4.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 182	38 344	34 770
4.3	Денежные средства и денежные	1250	2 225	3 561	3 279
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 658	42 895	38 789
	<b>БАЛАНС</b>	1600	49 658	42 895	38 789

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	2 886	3 598	3 387
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	46 078	38 270	34 716
	Итого по разделу III	1300	48 964	41 868	38 103
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
4.4	Кредиторская задолженность	1520	694	1 027	686
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	694	1 027	686
	<b>БАЛАНС</b>	1700	49 658	42 895	38 789

Генеральный Директор  
(наименование должности)

(подпись)

Мизин Александр Анатольевич  
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Организация: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2025
69780164		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
4.7	Поступления - всего	4110	67 155	54 394
4.7	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	61 534	49 136
4.7	прочие поступления	4119	5 621	5 258
	Платежи - всего	4120	(67 831)	(53 392)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(65 405)	(50 618)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(1 240)	(1 254)
4.7	прочие платежи	4129	(1 186)	(1 520)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(676)	1 002
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	-	-
	Платежи - всего	4220	(660)	(720)
4.7	прочие платежи	4229	(660)	(720)
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	(660)	(720)
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	-	-
	Платежи - всего	4320	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(1 336)	282
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4450	3 561	3 279
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	2 225	3 561
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный Директор  
(наименование должности)

Мизин Александр Анатольевич  
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за 2025 г.**

Организация: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 по ОКЕИ

Коды		
0710003		
31	12	2025
69780164		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	41 868	38 103
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	630	660
	Членские взносы	6215	4 527	4 148
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	23	1
4.5	Прочие	6250	7 178	2 894
	Поступило средств - всего	6200	12 357	7 703
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(723)	(188)
	в том числе:			
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	(723)	(188)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(2 366)	(2 252)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 238)	(1 254)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(34)	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(484)	(460)
4.5	прочие	6326	(610)	(538)
4.5	Прочие	6350	(2 172)	(1 498)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(5 261)	(3 938)
	Остаток средств на конец периода	6400	48 964	41 868

Генеральный Директор  
 (наименование должности)



Мизин Александр Анатольевич  
 (расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

