**ПРОТОКОЛ**

заседания Совета Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков   
(Совета Ассоциации)

06 октября 2015 года г. Краснодар

**Место проведения**: г. Краснодар, ул. Комсомольская, 45

Всего членов в Совете Ассоциации — 7.

В заседании участвуют 5 членов Совета Ассоциации.

**Присутствовали:**

*Президент Совета Ассоциации Овчинников К.И.*

*Члены Совета Ассоциации:*

Ганчук Анжела Григорьевна – член Ассоциации;

Зайцева Виктория Александровна – член Ассоциации;

Старченко Элеонора Геннадьевна – член Ассоциации;

Коржов Николай Николаевич (по дов. Овчинников К. И.)– член Ассоциации.

Совет Ассоциации правомочен принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий** на Заседании Совета Ассоциации Овчинников К.И.

Секретарем назначена Терещенко М. В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

* + 1. О принятии в члены Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков.
    2. О назначении нового Руководителя Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области.
    3. Об утверждении результатов плановых проверок за III квартал 2015г.
    4. Об утверждении Стандартов оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков в новой редакции.
    5. Об утверждении Стандартов оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков.

**По первому вопросу повестки дня:**

О принятии в члены Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков

**выступил** председатель заседания, Президент Совета Ассоциации Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что по состоянию на дату проведения заседания в Ассоциацию поступили заявления о принятии в члены Ассоциации от 2 человек. Претенденты, подавшие заявления, соответствуют требованиям к оценщикам, установленным ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 года №135-ФЗ. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Ассоциации Овчинников К.И. предложил принять в члены Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО** | **Регион** |
| Коваленко Елена Владимировна | Республика Крым |
| Петрова Виктория Игоревна | Республика Крым |

**Голосовали:**

* За - 5;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** Принять в члены Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО** | **Регион** |
| Коваленко Елена Владимировна | Республика Крым |
| Петрова Виктория Игоревна | Республика Крым |

**По второму вопросу повестки дня:**

О назначении нового Руководителя Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области

**выступил** председатель заседания, Президент Совета Ассоциации Овчинников К. И.,который довел до сведения присутствующих, что Председатель Экспертного совета Ассоциации представил для назначения нового Руководителем Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области кандидатуру **Беседа Натальи**, члена Экспертного совета Ассоциации. Представленная кандидатура соответствует требованиям Положения об Экспертном совете и направила в Ассоциацию необходимый пакет документов. В связи с чем, Председатель заседания Президент Совета Ассоциации Овчинников К.И. предложил назначить Руководителем Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области Беседа Наталью Алексеевну.

Поручить Председателю Экспертного совета Ассоциации выдать доверенность установленного образца Руководителю Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области.

**Голосовали:**

* За - 5;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** назначить Руководителем Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области Беседа Наталью Алексеевну и поручить Председателю Экспертного совета Ассоциации выдать доверенность установленного образца Руководителю Региональной экспертной группы по г. Тюмень и Тюменской области.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Об утверждении результатов плановых проверок за III квартал 2015г.

**выступил** председатель заседания Президент Совета Ассоциации Овчинников К. И., который предложил утвердить результаты плановых проверок за III квартал 2015г.

**Голосовали:**

* За - 5;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** Утвердить результаты плановых проверок за III квартал 2015г.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Об утверждении Стандартов оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков в новой редакции

**выступил** председатель заседания Президент Совета Ассоциации Овчинников К. И., который предложил утвердить Стандарты оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков в новой редакции:

▪ 001 - Общие положения

▪ 002 - Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки

▪ 003 - Цель оценки и виды стоимости

▪ 004 - Требования к отчету об оценке

▪ 005 - Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

**Голосовали:**

* За - 5;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** Утвердить Стандарты оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков в новой редакции:

▪ 001 - Общие положения

▪ 002 - Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки

▪ 003 - Цель оценки и виды стоимости

▪ 004 - Требования к отчету об оценке

▪ 005 - Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

**По пятому вопросу повестки дня:**

Об утверждении Стандартов оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков

**выступил** председатель заседания Президент Совета Ассоциации Овчинников К. И., который предложил утвердить Стандарты оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков:

▪ 006 - Оценка недвижимости

▪ 007 - Оценка бизнеса

▪ 008 - Оценка для целей залога

▪ 009 - Оценка стоимости машин и оборудования

▪ 010 - Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности

**Голосовали:**

* За - 5;
* Против - 0;
* Воздержалось — 0.

**Решили:** Утвердить Стандарты оценки Саморегулируемой организации Региональной ассоциации оценщиков:

▪ 006 - Оценка недвижимости

▪ 007 - Оценка бизнеса

▪ 008 - Оценка для целей залога

▪ 009 - Оценка стоимости машин и оборудования

▪ 010 - Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности

**Повестка заседания исчерпана. Заседание объявлено закрытым.**

**Председатель заседания К. И. Овчинников**

**Секретарь заседания М. В. Терещенко**